



Notatka o realizacji  
na zrealizowanie  
przez  
Wydział Rady  
Sp. m. g.

**Notatka służbowa ze spotkania przedstawicieli Rady Osiedla  
Biskupin-Sępólno-Dąbie-Bartoszewice z Prezydentem Wrocławia**

**22 luty 2019 roku  
godz. 10:00**

**Sukiennice 9, Gabinet Prezydenta Wrocławia**

Spotkanie odbyło się na zaproszenie Prezydenta Wrocławia - Pana Jacka Sutryka. Samorząd Osiedla reprezentowali: Przewodnicząca Rady - Pani Olga Dokowicz, Przewodniczący Zarządu - Pan Mateusz Janusz, Wiceprzewodniczący Zarządu - Pan Paweł Wawrzynowicz, Skarbnik - Pan Marcin Bobiński, Sekretarz - Pani Karolina Korona.

Na spotkaniu byli także obecni zaproszeni goście:

- Dyrektor Departamentu i Infrastruktury - Pani Elżbieta Urbanek
- Zastępca Dyrektora Wydziału Partycypacji Społecznej - Pan Sebastian Wolszczak
- Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia - Pani Anna Sroczyńska
- Dyrektor Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków - Pani Agata Chmielowska
- Wiceprezes Zarządu Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. - Pani Monika Tendaj-Bielawska
- Dyrektor Zarządu Zieleni Miejskiej - Pan Jacek Mól
- Dyrektor Wrocławskiego Centrum Rozwoju Społecznego - Dorota Feliks

Tematy zostały przesłane wcześniej do Kancelarii Prezydenta, nie wszystkie natomiast zostały omówione ze względu na ograniczenia czasowe.

**Agenda:**

1. Miejsca gromadzenia odpadów
2. Komunikacja podczas wydarzeń na Wielkiej Wyspie
3. Okólna linia autobusowa do wewnętrznej komunikacji Wielkiej Wypsy
4. Dojazd i dojście do Zajezdni Dąbie
5. Uwolnienie chodników od zaparkowanych pojazdów
6. Procedura przesunięć w planach finansowych osiedli
7. Problemy we współpracy z Miejską Konserwator Zabytków

Ad 1. Spotkanie rozpoczęło się od planu zorganizowania miejsc gromadzenia odpadów na części Sępólna po stronie południowej. Przewodniczący Zarządu Mateusz Janusz przedstawił jako postulat Rady przeprowadzenie inwestycji w jednym etapie i konieczność pilnego rozpoczęcia prac projektowych nad pozostałą częścią osiedla. Omówiono kwestię uwag mieszkańców do przedstawionego projektu w zakresie lokalizacji miejsc na odpady zielone. Wiceprezes Monika Tendaj-Bielawska powiedziała, że w okolicach kwietnia powinien być kosztorys. Rada ponownie zawnioskowała, aby obecna inwestycja była zrealizowana w jednym etapie. Prezydent zadeklarował zabezpieczenie środków na ten cel w programie 10-letnim.

Ad 2. Kolejną poruszoną kwestią była obsługa komunikacyjna Wielkiej Wypsy w weekendy, w szczególności imprez masowych. Wskazano na konieczność dalszego systematycznego ograniczania wjazdu samochodów na Wielką Wyspę z równoczesną maksymalną promocją transportu publicznego. Zaproponowano: możliwość darmowych przejazdów MPK z biletem na poszczególne imprezy, zwiększenie kursów komunikacji zbiorowej w weekendy, zwiększenie ilości parkingów park&ride, włączenie informacji o dostępnych miejscach parkingowych w centrach handlowych do systemu informacji miejskiej (co nie łączyłoby się z dużymi kosztami), promocja komunikacji zbiorowej w materiałach

*[Handwritten signatures and initials]*



Wpł. 03.04.2019

L. dz .....

**Notatka służbowa ze spotkania przedstawicieli Rady Osiedla  
Biskupin-Sępolno-Dąbie-Bartoszewice z Prezydentem Wrocławia**

22 luty 2019

informacyjnych dotyczących poszczególnych imprez. Temat zreferowała Przewodnicząca Rady Olga Dokowicz oraz uzupełnił Skarbnik Marcin Bobiński.

Ad 3. Rada Osiedla zawnioskowała o wprowadzenie linii okólnej autobusowej komunikującej osiedla Wielkiej Wyspy. Prezydent wskazał że pomysł jest mu znany i poparł inicjatywę, natomiast Dyrektor Departamentu Infrastruktury I Transportu wskazała, że prowadzone będą rozmowy w zakresie komunikacji na Wielkiej Wyspie.

Ad 4. Przewodnicząca Rady Osiedla omówiła problem z dojazdem i dojściem na teren Zajezdni Dąbie. RO zawnioskowała o opracowanie projektu wjazdu od ul. Kosiby, co w szczególności po wybudowaniu Alei Wielkiej Wyspy, odciążąłoby i uspokoiłoby ruch na ul. Tramwajowej i zniwelowałoby problem nieprawidłowego parkowania samochodów uczestników imprez wokół kompleksu, który w chwili obecnej jest bardzo poważny i jak do tej pory nierozwiązany.

Prezydent wskazał, że rozwiązanie takie, w zakresie wjazdu samochodów, nie jest możliwe, ponieważ ściągająłoby dodatkowy ruch samochodowy. Przewidywany jest nowy wjazd od ul. Tramwajowej oraz ciąg pieszo-rowerowy od ul. Dembowskiego.

Ad 5. Przewodniczący Zarządu Mateusz Janusz omówił kwestię uporządkowania parkowania na Sępolnie i Biskupinie, odwołując się do konsultacji społecznych prowadzonych przez ówczesne Biuro Partycypacji Społecznej w 2015 roku. Obecna Rada (jak i poprzednia) postuluje zrealizowanie wariantu wybranego przez mieszkańców w toku konsultacji społecznych (parkowanie prostopadłe za obecnymi chodnikami z wydzieleniem części przedogródków). Rada zwróciła uwagę, iż ze względu na obszar ochrony konserwatorskiej zapewne konieczne będzie pozostawienie układu chodników w obecnym kształcie, zatem postulowany wariant jest najbardziej przemyślany. Wydzielenie miejsc postojowych na powierzchni czynnej biologicznie w opinii Rady nie naruszy układu urbanistycznego, a wręcz zapobiegnie dalszemu narastaniu chaosu i degradacji zieleni i historycznego układu Osiedla. Od konsultacji społecznych nie wydarzyło się nic znaczącego, sytuacja ulega pogorszeniu, na czym cierpią najbardziej piesi. Niedrożne są drogi dla pojazdów odbierających odpady, ale także dla służb (np. pojazdy straży pożarnej). Rada przypomniała o kosztorysie wykonanym przez ZDiUM w marcu 2018 r dla przebudowy ul. Kasprzaka (ok. 1,5 mln zł) - wycenę tą miała przy sobie także Pani Dyrektor Elżbieta Urbanek. RO zwróciła uwagę, że na pilotażową ulicę nie musi być wybrana ul. Kasprzaka. Prezydent Jacek Sutryk zgodził się z potrzebą uporządkowania parkowania na Sępolnie i Biskupinie i polecił zrealizowanie pilotażu na jednej z ulic południowego Sępolna.

Ad 6. Skarbnik Marcin Bobiński zgłosił potrzebę szybszego wprowadzania przesunięć w planie finansowym osiedla, powołując się na art. 175. ust. 5. ustawy o finansach publicznych, który umożliwia udzielenie przez Prezydenta upoważnienia dla dyrektora jednostki obsługującej osiedle. Dyrektor Dorota Feliks wskazała, że wystąpiła z wnioskiem o opinię takiego rozwiązania do Regionalnej Izby Obrachunkowej, w odpowiedzi otrzymała negatywną opinię. Prezydent polecił jeszcze raz sprawdzić temat i ponownie wystąpić o opinię do RIO przez Dyrektora WCRS. Pozostałe problemy biurokratyczne, takie jak umożliwienie przesyłania dokumentów samorządu osiedla do WCRS drogą elektroniczną, nie zostały już poruszone z uwagi na brak czasu.

Ad 7. Przedstawiciele Rady zgłosili konieczność lepszej współpracy z Biurem Miejskiego Konserwatora Zabytków, ze względu na zabytkowe układy urbanistyczne znajdujące się pod jurysdykcją terytorialną Rady Osiedla Biskupin-Sępolno-Dąbie-Bartoszewice. Pani Dyrektor Agata Chmielowska odmówiła, tłumacząc, że nie może dopuszczać zewnętrznych osób do postępowań administracyjnych. Przedstawiciele RO zwrócili uwagę, że chcą uczestniczyć tylko w rozmowach dotyczących inwestycji prowadzonych

Ewa  
 Bdu  
 2 z 3  
 J.



22 luty 2019

przez gminne jednostki (głównie Zarząd Zieleni Miejskiej i spółka Wrocławskie Mieszkania). Przyjęcie modelu trójstronnych roznów (MKZ, gminny inwestor i Rada Osiedla) znacząco poprawiłby jakość inwestycji i umożliwiłoby w większym zakresie uwzględnienie potrzeb mieszkańców przy zachowaniu wymogów wynikających z konieczności ochrony zabytków.

Na tym spotkanie zakończono [godz. 11:00].

Nie zostały poruszone tematy:

1. Remonty podwórek. Podwórka są głównie w zarządzie spółki Wrocławskie Mieszkania, interwencyjne naprawy ok. 20 podwórek są wyceniane na ponad milion złotych. Potrzeby są jednak znacznie szersze. Konieczne jest opracowanie planu inwestycyjnego dla wszystkich podwórek na Sępólnie i Biskupinie.
2. Nowe nasadzenia szpalerów drzew przy ulicach: Partyzantów i Kosynierów Gdynskich. Teren ZZM. Rada Osiedla postuluje nowe nasadzenia między istniejącymi drzewami, które kończą swój żywot. Nowe szpalery powinny zastąpić obecne, jest to także kluczowe także pod względem walorów zabytkowych.

Notatka zatwierdzona przez Zarząd Osiedla oraz Przewodniczącą Rady Osiedla dn. 18.03.2019

Sekretarz Zarządu  
Osiedla Biskupin-Sępólno-Dąbie-Bartoszewice  
*Korona*  
Karolina Korona

*Motau Jan*

Przewodnicząca Rady Osiedla  
Biskupin-Sępólno-Dąbie-Bartoszewice  
*Dokowicz*  
Olga Dokowicz

Skarbnik  
Osiedla Biskupin-Sępólno-Dąbie-Bartoszewice  
*Bohm*  
Marek Bohm

Rada Osiedla  
Biskupin-Sępólno-Dąbie-Bartoszewice  
Wiceprzewodniczący Zarządu  
*Wawrzynowicz*  
Paweł Wawrzynowicz

*Decyzje w sprawie  
per WPS.*